



ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, BIL TERENURI S.A., CUI RO18284975, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, clădirea ELJ Office Center, subsol, spațiul S.5, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 18,7205 ha, în cotele-părți indicate în tabelul de mai jos, la prețul de 875.974,32 lei (opt sute șaptezeci și cinci mii nouă sute șaptezeci și patru sute treizeci și doi lei), prin Trinca Mirela-Florentina în calitate de împuternicită, în baza procurii nr. 2461/09.09.2022 autenticată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan, CNP 2860318410040, cu domiciliul București, sector 5

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/27.03.2023 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință	Observatii	
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă			Preț/ imobil (RON)
		Suprafata totala	Cota parte							
Se completează de vânzător	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.5782	1/1	23822	23822	386/5	70	27055.28	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	1.577	1/1	24453	24453	343/1	74	73791.38	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.7551	1/1	24063	24063	359/3	37	35332.83	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	1.0851	1/1	24203	24203	386/1	47	50774.27	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	1.0851	1/1	24057	24057	359/3	31	50774.27	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.6054	1/1	24430	24430	343/1	54	28328.03	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.5574	1/1	20623	20623	384	12	26082.00	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	1.0036	1/1	24501	24501	343/1	117	46960.70	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	1.3	1/1	24209	24209	359/3/1	52	60829.93	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.1956	1/1	23912	23912	386/5	160	9152.56	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.504	1/1	20621	20621	384	8	23583.29	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.88	1/1	24497	24497	343/1	114	41177.18	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.36	1/1	24030	24030	359/3	5/1	16845.21	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.5234	1/1	24252	24252	337/3	2	24491.06	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.7851	1/1	24029	24029	359/3	5	36736.60	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.6	1/1	24005	24005	386/1	27	28075.35	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	1.5686	1/1	24015	24015	386/1	39	73398.32	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.8	1/1	24369	24369	337/5	42	37433.80	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.4634	1/1	23936	23936	386/3	9	21683.53	Arabil	
	Gura Ialomitei/Ialomitea	0.6838	1/1	24422	24422	343/1	46	31996.54	Arabil	
	Gura	1.144	1/1	24204	24204	359/3/1	46	53530.33	Arabil	

	lalomitei/lalomita									
	Gura lalomitei/lalomita	0.42	1/1	23960	23960	386/3	33	19652.75	Arabil	
	Gura lalomitei/lalomita	0.2934	1/1	23893	23893	386/5	141	13728.85	Arabil	
	Gura lalomitei/lalomita	0.454	1/1	24611	24611	349	23	21243.68	Arabil	
	Gura lalomitei/lalomita	0.1956	1/1	23831	23831	386/5	77/1	9152.56	Arabil	
	Gura lalomitei/lalomita	0.3027	1/1	24462	24462	343/1	81/1	14164.01	Arabil	
Verificat Primarie										

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
BIL TERENURI S.A.
Prin Trinca Mirela-Florentina

Data: 12.04.2013.

