

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a devizului general și D.A.L.I pentru proiectul „REABILITARE ȘI MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL, comuna GURA IALOMITEI, județul IALOMIȚA,,din cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10- Fondul Local, I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

Consiliul local al comunei Gura Ialomitei, județul Ialomița, Având în vedere:

- prevederile art. 41- art. 48 din Legea nr.273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului local al comunei GURA IALOMITEI nr. 10/2022 din 24 06 2022

privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală a comunei GURA IALOMITEI , județul IALOMIȚA

- prevederile art.1, art.3 , art. 4 și art. 5 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016

privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice

aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții financiare din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței de Urgență nr.124 din 13 decembrie 2011 privind stabilirea

cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate

României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea

și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri

pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru

accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului

de redresare și reziliență;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 209 din 14 februarie 2022 pentru aprobarea

Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.

nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea

fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență,

precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.

155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și

reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și

nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență

- Ghidul specific – condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în

cadrul Apelului de proiecte PNRR /2020/C10, I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor

publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ

-teritoriale;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gura Ialomitei nr.50 din 10

10 2022 privind participarea la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare

și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10- Fondul Local, I.3 – Reabilitarea moderată

a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților

administrativ-teritoriale „REABILITARE ȘI MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL,

comuna GURA IALOMITEI, județul IALOMIȚA,,;

Examinând:

- referatul de aprobare nr. 2220/ 03 05 2023 al Primarului comunei GURA IALOMITA;

- raportul compartimentului de specialitate, nr. 2221/03 05 202

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit.a) și art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului „REABILITARE ȘI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL, comuna GURA IALOMITEI, județul IALOMIȚA,, din cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10 – Fondul Local I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale și D.A.L.I., conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă devizului general al proiectului „REABILITARE ȘI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL, comuna GURA IALOMITEI, județul IALOMIȚA,, din cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10 – Fondul Local I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – (1) Se aprobă cheltuielile eligibile aferente obiectivului „REABILITARE ȘI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL, comuna GURA IALOMITEI, județul IALOMIȚA,, în cuantum total de 1.048.704,36 lei cu TVA, din care 880.704,50 lei fără TVA și 167.333,86 lei TVA.

(2) TVA este cheltuială eligibilă și va fi asigurată prin bugetul de stat.

Art. 4 -Se aprobă finanțarea din bugetul local a tuturor cheltuielilor care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contract de lucrări, solicitate în etapa de implementare, în cuantum total de 408.116,27 lei cu TVA, din care 342.954,85 lei fără TVA și 65.161,42 TVA.

Art. 5 - Se împuternicește primarul Comunei GURA IALOMITEI, domnul Nicu BISERICA, să semneze toate documentele aferente proiectului, pentru obținerea finanțării și încheierea contractului de finanțare.

Art. 6 -Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul UAT Gura Ialomitei și aparatul de specialitate.

Art. 7 – Prezenta a fost adoptată cu respectarea art. 139 alin. (3) lit. e) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și va fi comunicată Instituției Prefectului- județul Ialomitei, primarului comunei Gura Ialomitei și compartimentelor achiziții publice, comunicație publică prin abilitate, urbanism și cadastru, pentru aducere la îndeplinire și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul autorității administrației publice locale și prin publicare pe site-ul <https://www.gura-ialomitei.ro>, în Monitorul Oficial Local al comunei GURA IALOMITEI. Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 7 voturi pentru, cu un numar de 2 voturi abtineri, cu un numar de 0 voturi impotriva, din numarul de 9 consilieri locali prezenti la sedinta, din numarul total de 10 consilieri locali in functie.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER LOCAL

Nr. 19

Adoptata la Gura Ialomitei

Astazi 04.07.2023

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL

IVASCU STELIANA

DEVIZ GENERAL
 Pe surse de finantare
 al obiectivului de investitii -

ANEXA 2 LA DEC 19/04 din 2023

Reabilitare si modernizare Camin cultural, comuna Gura Ialomitei, judetul Ialomita

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltui	Valoare (inclusiv T.V.A.)		Defalcarea pe surse de finantare: eligibile si neeligibile
		TOTAL Valoare (Inclusiv T.V.A.)	din fonduri de la bugetul de stat	
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			0.00 neeligibile
1.2	Amenajarea terenului			0.00 neeligibile
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			0.00 neeligibile
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1				
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	5,355.00		5,355.00 neeligibil
Total capitol 2				
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,309.00		1,309.00 neeligibile
3.1.1	Studii de teren			0.00 neeligibile
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			0.00 neeligibile
3.1.3	Alte studii specifice			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,426.08		7,426.08 neeligibile
3.3	Expertizare tehnică	2,975.00		2,975.00 neeligibile
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic			
3.5	Proiectare	73,780.00	0.00	73,780.00
3.5.1	Temă de proiectare			0.00 neeligibile
3.5.2	Studiu de fezabilitate			0.00 neeligibile
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	23,800.00		23,800.00 neeligibile
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor			5,950.00 neeligibile
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,380.00		2,380.00 neeligibil
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	41,650.00		41,650.00 neeligibil
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	13,090.00		13,090.00 neeligibile

3.7	Consultanță	47,600.00	0.00	47,600.00	neeligibile
3.8	Asistență tehnică	22,615.00		22,615.00	neeligibile
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	9,520.00		9,520.00	neeligibile
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,950.00		5,950.00	neeligibile
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de I.S.C.	3,570.00		3,570.00	neeligibile
		13,095.00		13,095.00	neeligibile
3.8	3.8.2. Dirigenție de șantier	174,745.08	0.00	174,745.08	
Total capitol 3					
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații =	1,105,270.68	915,481.91	189,788.77	eligibil
4.2	Clădire cămin cultural	1,105,270.68	915,481.91	189,788.77	eligibil+ neeligibil
4.3		0	0.00	0.00	
4.4		0	0.00	0.00	eligibil
4.4		0	0.00	0.00	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	17,850.00	17,850.00		eligibil
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00		eligibil
4.4		5,950.00	5,950.00		eligibil
4.5	Dotări		0.00		bugetul local
4.6	Active necorporale	1,129,070.68	939,281.91	189,788.77	
Total capitol 4					
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	5,399.47	0.00	5,399.47	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00		0.00	neeligibile
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,399.47		5,399.47	neeligibile
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,932.83		14,932.83	neeligibile
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute			123,319.57	neeligibil
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			2,380.00	neeligibile
Total capitol 5					
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00		neeligibile
	Probe tehnologice și teste	952.00	0.00	952.00	neeligibile
Total capitol 6					
TOTAL GENERAL		1,456,154.63	939,281.91	516,872.72	
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,110,625.68	915,481.91	195,143.77	

TOTAL GENERAL din care:	1,456,154.63
eligibil	939,281.91
neeligibil	516,872.72
Standard de cost - valoare eligibilă : euro/mp suprafața construită desfășurată (TVA)	337.56

Date:
30.05.2021
1 euro = 4,9227 lei
Beneficiar/Investitor.

Intocmit,
(numele, funcția și semnătura)
DIRECTOR ADJ.
ING. NEGOITA

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții-

Reabilitare și modernizare Camin cultural , comuna Gura Ialomitei , județ Ialomita

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TV	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
APITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00		0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00		0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00		0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00		0.00
total capitol 1		0.00		0.00
APITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Utilități	4,500.00	5.00	5,355.00
total capitol 2		4,500.00	5.00	5,355.00
APITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,100.00	9.00	1,309.00
	3.1.1. Studii de teren	1,100.00	9.00	1,309.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,340.40	1,256.68	7,426.08
			0.00	
3	Expertizare tehnică	5,000.00	9.00	5,950.00
4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	2,500.00	4.00	2,975.00
5	Proiectare	62,000.00	11,780.00	73,780.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii Autorizațiilor de functionare	5,000.00	9.00	5,950.00

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	3	00	2,380.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	35,000.00	6,6	00	41,650.00
5	Organizarea procedurilor de achiziție	11,000.00	2,0	00	13,090.00
7	Consultanță	40,000.00	7,6	00	47,600.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	40,000.00	7,6	00	47,600.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00		00	0.00
	Asistență tehnică	21,000.00	1,6	00	22,615.00
3	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	8,000.00	1,5	00	9,520.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	9	00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către spectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	5	00	3,570.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	13,000.00		00	13,095.00
	total capitol 3	148,840.40	25,9	68	174,745.08
	TITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
	Construcții și instalații	928,798.89	176,4	79	1,105,270.68
	1 Clădire cmin cultural	928,798.89	176,4	79	1,105,270.68
	2	0		00	0.00
	3	0		00	0.00
	4	0		00	0.00
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00		00	0.00
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	15,000.00	2,8	00	17,850.00
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00		00	0.00
	Dotări	5,000.00	9	00	5,950.00
	Cheltuieli necorporale	0.00		00	0.00
	total capitol 4	948,798.89	180,27	79	1,129,070.68
	TITOLUL 5 Alte cheltuieli				
	Organizare de șantier	4,537.37	86	10	5,399.47
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00		00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4,537.37	86	10	5,399.47
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,932.83		00	14,932.83
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii Finanțatoare	0.00		00	0.00

5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de Construcții	4,666.49		0.00	4,666.49
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	933.30		0.00	933.30
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,666.49		0.00	4,666.49
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,666.55		0.00	4,666.55
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	103,529.83	19	39.68	123,319.57
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,300.00		30.00	2,380.00
Total capitol 5	125,100.09	20	31.78	146,031.87
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0.00		0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	900.00		2.00	952.00
Total capitol 6	900.00		2.00	952.00
TOTAL GENERAL	1,228,039.38	228	5.25	1,456,154.63
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	933,298.89	177	6.79	1,110,625.68

Date:
30.05.2021
1 euro = 4,9227 lei
Beneficiar/Investitor,

Intocmit
(numele, funcția și semnătura)
Director adj. delegata N.



PREȘANITĂ DE ȘEDINȚĂ
COMISIE LOCALĂ
Județul Iași

[Redacted signature area]

CONTRASEMNAREA
REZOLUȚIEI GENERALE
MĂSCU ȘTEFANIA

[Redacted signature area]

DEVIZE FINANCIARE					
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1				Cost unitar	Valoare
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	-LEI-	-LEI-
			0.00	0.00	0.00
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului				
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00	0.00
TOTAL					
3.1 Studii					
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar	Valoare
			1.00	1100.00	1100.00
3.1.1.	Studii de teren		0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Report privind impactul asupra mediului		1.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice				1100.00
TOTAL					
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de acorduri și autorizații					
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar	Valoare
			1.00	0.00	0.00
1.	Certificat de urbanism		1.00	0.00	0.00
2.	Autorizație de construcție		1.00	190.40	190.40
3.	Avize și acorduri bransamente		1.00	550.00	550.00
4.	Acord de mediu și autorizație mediu		1.00	0.00	0.00
5.	Aviz DSP, DSV		1.00	5500.00	5500.00
6.	Altele				6240.40
TOTAL					
3.3 Expertizare tehnică					
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar	Valoare
			1.00	5000.00	5000.00
1	Expertizare tehnică				5000.00
TOTAL					
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor					
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar	Valoare
			1.00	2500.00	2500.00
1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor				2500.00
TOTAL					
3.5 Proiectare					
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar	Valoare
			0.00	0.00	0.00
3.5.1.	Temă de proiectare				0.00

3.5.2.	Studiu de fezabilitate		0.00		0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		1.00		20000.00	20000.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		1.00		5000.00	5000.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		1.00		2000.00	2000.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție		1.00		35000.00	35000.00
TOTAL						62000.00

3.5 Organizarea procedurilor de achiziție						
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-	
1.	Intocmirea documentației de licitație		1.00	10000.00	10000.00	
2.	Publicitate (Mof., ziare)		0.00	0.00	0.00	
3.	Cheltuieli comisie (onorarii, transport, cazare și diurna)		1.00	1000.00	1000.00	
4.	Multiplicari/editari documentatie (exceptand caietul de sarcini)		0.00	0.00	0.00	
TOTAL						11000.00

3.7 Consultanță						
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de Investiții		1.00	40000.00	40000.00	
3.7.2.	Auditul financiar			0.00	0.00	
TOTAL						40000.00

3.8 Asistență tehnică						
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-	
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor		1	5000.00	5000.00	8000.00
3.8.1.1.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		1	3000.00	3000.00	
3.8.2.	Dirigenție de șantier		1	13000.00	13000.00	
TOTAL						21000.00

5.1 Organizare de șantier						
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-	
5.1.1.	Lucrări de construcții		948,798.89	0.00%	0.00	

5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului		948,798.89	0.00%	4537.37
TOTAL					4537.37

5.2.1. Costul creditului					
	Cheltuieli		Dobanda /comision	Valoarea de referință -LEI-	Valoare -LEI-
1.	Dobanda bancii finanțatoare		0.00%	0.00	0.00
2.	Comisionul bancii finanțatoare		0.00%	0.00	0.00
TOTAL					0.00

5.2. Comision, taxe, etc.					
	Cheltuieli	U.M.	Cota procentuala	Valoarea de referință -LEI-	Valoare -LEI-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	%	0.50%	933298.89	4666.49
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	%	0.10%	933298.89	933.30
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	%	0.50%	933298.89	4666.49
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	%	0.50%	933298.89	4666.55
TOTAL					14932.83

5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute					
Cota procentuala					
					10.00%

5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate					
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
	Cheltuieli pentru informare și publicitate		1.00	2000.00	2000.00
TOTAL					2000.00

5.5 Pregătirea personalului de exploatare					
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
1.	Pregătire personal de executie	om zi	0.00	0.00	0.00
2.	Pregătire manageriala dezvoltare durabila	om zi	0.00	0.00	0.00
TOTAL					0.00

6.2. Probe tehnologice					
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
1.	Aps	mc	5.00	100.00	500.00
2.	Energie	KW/h	50.00	6.00	300.00
TOTAL					800.00



Proiectant,
 SC PROCIVIL SRL, J21/410/1996, RO8965473
 Devizul obiectului

Clădire camin cultural

Ob. 1

Nr. Crt.	Denumire	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Rezistente	131,200.00	24,928.00	156,128.00
4.1.3.	Arhitectura	608,598.89	115,633.79	724,232.68
4.1.4.	Instalatii	189,000.00	35,910.00	224,910.00
TOTAL I - subcap. 4.1		928,798.89	176,471.79	1,105,270.68
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	15,000.00	2,850.00	17,850.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	5,000.00	950.00	5,950.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		20,000.00	3,800.00	23,800.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		948,798.89	180,271.79	1,129,070.68

~~_____~~

~~_____~~
~~_____~~

Anexa 1 la HCL 19/04.05.2023

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

Reabilitare și modernizare Cămin cultural, comuna Gura Ialomitei, județul Ialomița

		Obiectiv proiectat (lei)
1. Valoarea totală a investiției (cu TVA)		1,456,154.63
Valoarea totală a investiției (fără TVA)		1,228,039.38
din care C+M (cu TVA)		1,110,625.68
2. Eșalonarea investiției		
Anul I	INV	728,077.31
	C+M	555,312.84
Anul II	INV	728,077.31
	C+M	555,312.84
3.	Suprafața construită desfășurată	530.00
4.	Durata de realizare a investiției – luni	24



