



ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, BIL TERENURI S.A., CUI RO18284975, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, clădirea ELJ Office Center, subsol, spațiul S.5. sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0747037731,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,522 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 27.897,19 lei, prin Stamate Irina – Simona în calitate de împuternicită, în baza procurii speciale nr. 1799/19.09.2025 autenticată de Notar Public Diaconescu Remus-Stefan, CNP 2815402440043, cu domiciliul în București, sector 1

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 3/12.12.2025 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcele		
		Suprafata totala	Cota parte						
Se completează de vânzător	Gura Ialomitel/ Ialomita	0,522	1/1	25924	25924 (CF sporadic 20427)	357/1	122	Arabil	
Verificat primărie									

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
BIL TERENURI S.A.
Prin Stamate Irina – Simona

Data:

23.01.2026.