



ANEXA Nr 2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

SOFINETI ELENA, CNP ~~252081131~~ 2066, având adresa de comunicare în ~~Slobozia~~, Str. ~~Mihail Sadoveanu~~, Nr. ~~3~~, bl. ~~B26~~, sc. ~~A~~, ap. ~~14~~, jud. ~~Ialomita~~, în calitate de **VÂNZATOR**,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de cota $\frac{1}{4}$ din **5,6178 ha**, reprezentând cota-parte de din ha, la prețul de **35.000 lei/ha²** (treizeciscincimiilei/ha)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Date privind identificarea terenului									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	Gura Ialomitei Ialomita	5,6178 ha	1/4	-	-	337/6	15	Arabil	
				-	-	359/3/1	40	Arabil	
				-	-	337/6	16	Arabil	
				-	-	357/1	69	Arabil	
				-	-	349	29	Arabil	
				-	-	386/5	147	Arabil	
				-	-	384	44	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SOFINETI ELENA

DATA 16.02.2026.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/ cooperativa de credit/societate cooperativă cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoana fizică/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafața se exprima în fracție și în hectare