**JUDETUL IALOMITA**

**COMUNA GURA IALOMITEI**

**-CONSILIUL LOCAL-**

 **HOTARARE**

**privind aprobarea concesionarii prin licitatie publica a unor suprafete de teren apartinand domeniului privat al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita**

 **Consiliul local comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomitra;**

 **Avand in vedere:**

**-referatul domnului Biserica Nicu, Primar al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, inregistrat de catre Primaria comunei Gura Ialomitei sub nr. 2609/18 05 2022;**

**-referatul domnului Stoian Fanel, functionar public de executie, clasa I, inspector, gradul profesional superior in cadrul compartimentului achizitii publice/situatii de urgenta din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, inregistrat de catre Primaria comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita sub nr. 2531/16 05 2022;**

**-prevederile art. 18 lit. b din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;**

 **In temeiul art. 136; art. 362 coroborat cu art. 302-331 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;**

**HOTARASTE;**

 **Art 1 (1) Se aproba studiul de oportunitate pentru concesionarea prin licitatie publica a unei suprafete de 1000 mp teren intravilan, apartinand domeniului privat al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, situat in T. 17, avand urmatoarele vecinatati: N- str. TINERETULUI; E-DOMENIUL PRIVAT ; V- ROSIORU NICU ; S- DOMENIUL PRIVAT (conform anexei nr. 1 );**

**(2) Se aproba concesionarea suprafetei de 1000 mp teren intravilan, apartinand domeniului privat al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, situat in T. 17, teren neinscris in cartea funciara , in vederea construirii unei locuinte;**

**(3) Aprobarea inscrierii terenului in cartea funciara anterior incheierii contractului de concesiune;**

**(4) Aprobarea documentatiei de atribuire privind concesionarea terenului mentionat inclusiv caietul de sarcini (conform anexei nr. 2);**

**(5) Taxa minima de pornire a licitatie va fi de 0, 1 lei/mp/an;**

 **Art. 2 (1) Se aproba studiul de oportunitate pentru concesionarea prin licitatie publica a unei suprafete de 1000 mp teren intravilan, apartinand domeniului privat al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, situat in T. 192, avand urmatoarele vecinatati: N- DOMENIUL PRIVAT; E-DJ213 ; V- DOMENIUL PRIVAT S- DRUM SATESC (conform anexei nr. 1 );**

**(2) Se aproba concesionarea suprafetei de 1000 mp teren intravilan, apartinand domeniului privat al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, situat in T. 192 , teren neinscris in cartea funciara , in vederea construirii unei locuinte;**

**(3) Se aproba inscrierea terenului in cartea funciara anterior incheierii contractului de concesiune;**

**(4) Se aproba documentatia de atribuire privind concesionarea terenului mentionat inclusiv caietul de sarcini (conform anexei nr. 2);**

**(5) Taxa minima de participare la licitatie va fi de 0,1 lei/mp/an;**

 **Art. 3 (1) Se aproba studiul de oportunitate pentru concesionarea prin licitatie publica a unei suprafete de 2500 mp teren intravilan, apartinand domeniului privat al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, situat in T. 16, P. 2, avand urmatoarele vecinatati: N- SC GREEN HARVEST; E-DOMENIUL PRIVAT ; V- DRUM SATESC; S- DOMENIUL PRIVAT (conform anexei nr. 1 );**

**(2) Se aproba concesionarea suprafetei de 2500 mp teren intravilan, apartinand domeniului privat al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, situat in T. 16, P2 , teren neinscris in cartea funciara , in vederea construirii unei exploatatii agricole;**

**(3) Se aproba inscrierii terenului in cartea funciara anterior incheierii contractului de concesiune;**

**(4) Se aproba documentatia de atribuire privind concesionarea terenului mentionat inclusiv caietul de sarcini (conform anexei nr. 2);**

**(5) Taxa minima de participare la licitatie va fi de 0,1 lei/mp/an;**

 **Art. 4 (1) Se aproba studiul de oportunitate pentru concesionarea prin licitatie publica a unei suprafete de 3500 mp teren intravilan, apartinand domeniului privat al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, situat in T. 192, zona Colonisti, avand urmatoarele vecinatati: N- DOMENIUL PRIVAT; E-DJ 213 ; V- DOMENIUL PRIVAT; S- DRUM SATESC (conform anexei nr. 1 );**

**(2) Se aproba concesionarea suprafetei de 3500 mp teren intravilan, apartinand domeniului privat al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, situat in T. 192, zona Colonisti , teren neinscris in cartea funciara , in vederea construirii unei exploatatii agricole;**

**(3) Se aproba inscrierea terenului in cartea funciara anterior incheierii contractului de concesiune;**

**(4) Se aproba documentatia de atribuire privind concesionarea terenului mentionat inclusiv caietul de sarcini (conform anexei nr. 2);**

 **( 5) Pretul minim de pornire al licitatiei de 0, 1 lei/mp/an;**

 **Art. 5 Primarul comunei si compartimentul de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.**

 **Art. 6 Secretarul general al unitatii administrativ teritoriale va comunica prezenta hotarare: primarului comunei, compartimentului de specialitate si Institutiei Prefectului-judetul Ialomita in vederea exercitarii controlului de legalitate.**

 **Prezenta hotarare a fost votata cu un numar de 9 voturi pentru , cu un numar de 0 voturi abtineri, cu un numar de 0 voturi impotriva, din numarul de 9 consilieri locali prezenti la sedinta, din numarul total de 10 consilieri locali in functie.**

**PRESEDINTE DE SEDINTA CONTRASEMNEAZA**

**CONSILIER LOCAL SECRETAR GENERAL**

**LUPASCU ION IVASCU STEFANA**

**Nr.24**

**Adoptata la Gura Ialomitei**

**Astazi 24 05 2022**