Anexa nr.2 la H.C.L. nr. 30/24 06 2022

**Descrirea sumara a investitiei propusa prin proiect**

1. ***Investitia Propusa*** *:*

,, REABILITAREA SI MODERNIZREA sediu PRIMĂRIE , COMUNA GURA IALOMIȚEI , JUDEȚUL IALOMIȚA „

1. ***Descrierea Investitiei*** *:*

Investitia se inacadreaza la capitolul : I.3 –Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

Investitia vizează Reabilitarea și Modernizarea sediul primărie la nivelul localitatii Gura Ialomita. Situaţia actuală a serviciilor şi infrastructurii afectează puternic calitatea vieţii în spaţiul rural şi constituie o piedică pentru activiatatea administrativa .

1. ***Probleme Identificate*** *:*

Pe lângă disparităţile zonale foarte mari, generate de dinamica redusă a dezvoltării economiei rurale, în localităţile rurale defavorizate se înregistrează un acces la serviciile sociale și administrative.sensibil mai redus decât în mediul urban, mai ales pentru copii şi bătrâni şi, în special, în perioadele de timp nefavorabil.

Zonele rurale din România sunt afectate de lipsa semnificativă a infrastructurii şi a deficienţelor

acesteia care afectează atât dezvoltarea economică, cât şi calitatea vieţii.

În concluzie, situaţia actuală a serviciilor şi infrastructurii afectează puternic calitatea vieţii în spaţiul rural şi constituie o piedică pentru dezvoltarea activităţilor economice

Necesitatea.socio- economica pentru reabilitarea sediului primariei în comuna rezultă din:

Lipsa unor dotari adecvate desfasurarii serviciilor publice .Spatiile existente sunt nereabilitate si inadcvate pentru asigurarea unui servicii administrative si publice de calitate

Asigurarea unor conditii conform normativelor legale în vigoare pentru activitatile administrative si servicii publice . Asigurarea unor conditii conform normativelor legale în vigoare pentru activitatile administrative si servicii publice.

Situatia existenta a cladirii

Cladirea are o suprafata construita desfasurata de 100 mp;

Structura de rezistenta este formata din pereti realizati din zidarie de caramida simpla cu grosimea de 40 cm/30cm.

- Cladirea are regim de inaltime: P cu inaltimea utila de 3.20m.

- Fundatiile sunt de tip continue realizate din beton armat.

- Pardoseala este de tip placa de beton armat cu grosimea de 10 cm.

- Sarpanta este din lemn cu invelitoare din tabla.

Clădirea existenta a fost proiectată conform unor norme în vigoare la data respectivă,norme care nu asigură cerinţele normativelor actualmente în vigoare referitoare la siguranţa în exploatare a construcţiilor administrative si va fi reabilitata pentru ca starea sa tehnica nu asigura functionalitatea serviciilor administrative si dotarea lui cu aparatura tehnica .

Necesitatea socio- economica pentru sediul Primariei din comuna GURA IALOMITEI rezultă din:

 Lipsa unor dotari adecvate desfasurarii serviciilor administrative .

 Spatiile existente nu sunt reabilitate pentru asigurarea unor servicii administrative de calitate .

 Asigurarea unor conditii conform normativelor legale in vigoare pentru servicii publice.

 Asigurarea unor conditii adecvate pentru desfasurarea activitatilor administrative .

1. ***Interventii propuse :***

Descrierea succinta a obiectivului de investitii propus, din punct de vedere tehnic si functional:

- se vor reabilita spatiile existente : finisaje , usi, ferestre , acoperis , sarpanta si invelitoare;

- se va izola termic cladirea;

- se va monta pompe de caldura pentru asigurarea agentului termic ;

- se vor monta panouri solare pentru asigurarea apei calde menajere ;

- se va reabilita intreaga instalatie electrica de iluminat, forta;

1. ***Obiectivul general al proiectului*** .

OBIECTIV GENERAL: Cresterea accesibilitatii și calitatii serviciilor publice

Obiectivele preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice in comuna Gura Ialomitei :

1: Cresterea accesibilitatii populatiei la serviciile publice ;

Obiective intermediare:

1.1 .Imbunatatirea accesibilitatii institutionale:

1. modernizarea birourilor unde se desfasoara activitatile cu populatia;

2. asigurarea unor conditii adecvate de lucru pentru functionarii publici ai localitatii ;

1.2. Imbunatatirea accesibilitatii la servicii publice ;

1. implementarea de programe nationale prioritare și nevoilor grupurilor populationale vulnerabile ;

a. dezvoltarea capacitatii de reactie rapida la situatiile de urgenta care apar in comuna;

Data: Intocmit

S.C, PROCIVIL SRL

ing. Negoita N .

PRESEDINTE DE SEDINTA CONTRASEMNEAZA

CONSILIER LOCAL SECRETAR GENERAL

LUPASCU ION IVASCU STEFANA