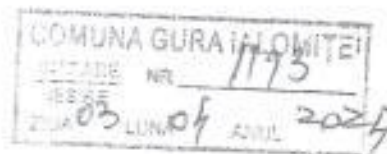


ANEXA HCL NR. 8/29.04.2024.

Proiectant: SC PROCIVIL SRL

Beneficiar: Comuna Gura Ialomitei , jud .IALOMITA



DEVIZ GENERAL

Pe surse de finantare

al obiectivului de investiții –Faza PTE+DTAC

„Reabilitare si modernizare Primarie , comuna Gura Ialomitei , județul Ialomița”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finantare: eligibile si neeligibile
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
1	2	3	din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	5
6					
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00		0.00	neeligibile
1.2	Amenajarea terenului	0.00		0.00	neeligibile
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00		0.00	neeligibile
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00		0.00	neeligibile
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00		0.00	neeligibil
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	1,309.00		1,309.00	neeligibile
	3.1.1. Studii de teren	1,309.00		1,309.00	neeligibile
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00		0.00	neeligibile
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00		0.00	neeligibile
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	881.08		881.08	neeligibile
3.3	Expertizare tehnică	5,950.00		5,950.00	neeligibile
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul ene	2,975.00		2,975.00	neeligibile
3.5	Proiectare	58,310.00	0.00	58,310.00	
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00		0.00	neeligibile
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00		0.00	neeligibile
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	11,900.00		11,900.00	neeligibile
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor			2,380.00	neeligibile
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,380.00		2,380.00	neeligibil
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție			41,650.00	neeligibil
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție			8,330.00	neeligibile

3.7	Consultanță	47,600.00	0.00	47,600.00	neeligibile
3.8.	Asistența tehnică	25,165.00		25,165.00	neeligibile
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	4,165.00		4,165.00	neeligibile
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,380.00		2,380.00	neeligibile
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de I.S.C.	1,785.00		1,785.00	neeligibile
3.8	3.8.2. Dirigenție de șantier	21,000.00		21,000.00	neeligibile
Total capitol 3		150,520.08	0.00	150,520.08	
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații =	605,462.81	195,041.00	410,421.81	eligibil
4.2	Clădire sediu primarie	605,462.81	195,041.00	410,421.81	eligibil
4.3		0	0.00	0.00	
4.4		0	0.00	0.00	eligibil
4.4		0	0.00	0.00	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00		0.00	eligibil
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	57,911.35		57,911.35	eligibil
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00		eligibil
4.5	Dotări	0.00	0.00		eligibil
4.6	Active necorporale		0.00		bugetul local
Total capitol 4		663,374.16	195,041.00	468,333.16	
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	5,399.47	0.00	5,399.47	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00		0.00	neeligibile
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,399.47		5,399.47	neeligibile
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,140.73		8,140.73	neeligibile
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute			75,083.92	neeligibil
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			2,380.00	neeligibile
Total capitol 5		91,004.12	0.00	91,004.12	
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00		neeligibile
6.2	Probe tehnologice și teste			952.00	neeligibile
Total capitol 6		952.00	0.00	952.00	
TOTAL GENERAL		905,850.36	195,041.00	710,809.36	
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		605,462.81	195,041.00	410,421.81	

TOTAL GENERAL din care:	905,850.36
eligibil	195,041.00
neeligibil	710,809.36
Standard de cost - valoare eligibilă : euro/mp suprafața construită desfășurată (TVA)	332.95

Data:
30.05.2021
1 euro = 4,9227 lei
Beneficiar/Investitor



Intocmit,
(numele, funcția și semnătura)
DIRECTOR general Anghel Costel



Proiectant,
SC PROCIVIL SRL, J21/410/1996, RO8965473

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții- Faza PTE+DTAC

„Reabilitare si modernizare Primarie , comuna Gura Ialomitei , județul Ialomița”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	19% lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Utilitati	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,100.00	209.00	1,309.00
	3.1.1. Studii de teren	1,100.00	209.00	1,309.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	740.40	140.68	881.08
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic a	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5	Proiectare	49,000.00	9,310.00	58,310.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii Autorizațiilor de functionare	2,000.00	380.00	2,380.00

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.7	Consultanță	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	24,500.00	665.00	25,165.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.8.2. Dirigențele de șantier	21,000.00	0.00	21,000.00
Total capitol 3		129,840.40	20,679.68	150,520.08
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	508,792.28	96,670.53	605,462.81
Ob. 1	Clădire sediu primarie	508,792.28	96,670.53	605,462.81
Ob. 2	0	0.00	0.00	0.00
Ob. 3	0	0.00	0.00	0.00
Ob. 4	0	0.00	0.00	0.00
			0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	48,665.00	9,246.35	57,911.35
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		557,457.28	105,916.88	663,374.16
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4,537.37	862.10	5,399.47
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4,537.37	862.10	5,399.47
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,140.73	0.00	8,140.73
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii Finanțatoare	0.00	0.00	0.00

5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de Construcții	2,543.96	0.00	2,543.96
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	508.79	0.00	508.79
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,543.96	0.00	2,543.96
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,544.02	0.00	2,544.02
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	63,095.73	11,988.19	75,083.92
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
Total capitol 5	77,773.83	13,230.29	91,004.12
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	800.00	152.00	952.00
Total capitol 6	800.00	152.00	952.00
TOTAL GENERAL	765,871.51	139,978.85	905,850.36
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	508,792.28	96,670.53	605,462.81

Data:

30.05.2021

1 euro = 4,9227 lei

Beneficiar/Investitor,



Intocmit,
(numele, funcția și semnătura)
Director Gen. Anghel Costel



PREZENȚIE DE SEMNĂTĂ
CONSILIER LOCAL
PAPA SILVIAN

CONTRASEMNĂTĂ
SECRETAR GENERAL
IVASCU STEFANA

