

Județul/localitatea Ialomita, Gura Ialomitei	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. .... 16 din 16.03.2023 (zi/lună/an)
Primăria Gura Ialomitei	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea IVHOU PRINTE	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

ANEXA 1 B  
la normele metodologice

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail [conventie@agriterenuri.ro](mailto:conventie@agriterenuri.ro), telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 10,5947 ha, în cotele parti indicate în tabelul de mai jos la prețul de 494.340,76 (patru Sute Nouăzeci Și Patru De Mii Trei Sute Patruzeci De Lei Și Șaptezeci Și Șase De Bani), prin Trînca Mirela-Florentina în calitate de împuternicită, în baza procurii nr. 2460/09.09.2022 autentificată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan, CNP 2860318410040, cu domiciliul București, sector 5

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 4/24.02.2023 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori de folosință	Observa ții	
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă			Preț/ imobil (RON)
		Suprafata totala	Cota parte							
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/ Ialomita	0.5	1/1	23823	CF 23823 (CF sporadic 20446)	386/5	71	23.329,63	Arabil	
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/ Ialomita	0.5	1/1	23546	23546	383/8	2	23.329,63	Arabil	
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/ Ialomita	0.939	1/1	23866	CF23866 (CF sporadic 20462)	386/5	113	43.813,04	Arabil	
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/ Ialomita	0.44	1/1	23980	CF23980 (CF sporadic 20677)	386/1	1	20.530,07	Arabil	
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/ Ialomita	0.9175	1/1	23892	CF23892 (CF sporadic 20445)	386/5	140	42.809,86	Arabil	
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/ Ialomita	1.0353	1/1	20557	20557	384	37	48.306,32	Arabil	
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/ Ialomita	2	1/1	24763	CF24763 (CF sporadic 20060)	111/1	18	93.318,50	Arabil	

Se completeaza de catre vanzator	Gura lalomitei/ lalomita	0.5423	1/1	23468	23468 (CF sporadic 20576)	105/1	79	25.303,31	Arabil
Se completeaza de catre vanzator	Gura lalomitei/ lalomita	1	1/1	24134	CF 24134 (CF sporadic 20472)	359/1	22	46.659,25	Arabil
Se completeaza de catre vanzator	Gura lalomitei/ lalomita	1.3018	1/1	25025	25025 (CF sporadic 20721)	117/1	61	60.741,01	Arabil
Se completeaza de catre vanzator	Gura lalomitei/ lalomita	0.347	1/1	23799	CF23799 (CF sporadic 20676)	386/5	44	16.190,76	Arabil
Se completeaza de catre vanzator	Gura lalomitei/ lalomita	2.1436	1/2	25175	CF25175 (CF sporadic 20678)	341/3	27	50.009,38	Arabil

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

Suprafata (ha)	Cota parte	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Tarla	Parcela	Sentinta
1.0353	1/1	20557	20557	384	37	DA Sent - 4113 / 24.04.2014

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
AGRI TERENURI S.A.  
Prin Trîncă Mirela-Florentina

Data: 16.03.2023.

