

Județul/localitatea Ialomita, Gura Ialomitei	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. .... 15 ... din ... 16 ... J. ... 03 ... J. ... 2023 (zi/lună/an)
Primăria Gura Ialomitei	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea IVHCU FIETINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

ANEXA 1 B  
la normele metodologice

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, ROMARTA INDUSTRIAL S.A., CUI RO17469100, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5R, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 9.4848 ha, în cotele-părți indicate în tabelul de mai jos, la prețul total de 442.553,65 lei (patruSutePatruzeciȘiDouăDeMiiCinciSuteCincizeciȘiTreiDeLeiȘiȘaizeciȘiCinciDeBani), prin Trinca Mirela-Florentina în calitate de împuternicită, în baza procurii nr. 2464/09.09.2022 autentificată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan, CNP 2860318410040, cu domiciliul București, sector 5

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/24.02.2023 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Preț/ imobil (RON)	Categorია de folosință	OBSERVAȚII
	Orașul/	Suprafața		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă			
	Comuna/	(ha)								
Județul	Suprafața totală	Cota parte								
Se completează de către vânzător	Gura Ialomitei/Ialomita	0.4768	1/1	23841	23841 (CF sporadic 20015)	386/5	86/1	22.247,13	Arabil	
Se completează de către vânzător	Gura Ialomitei/Ialomita	0.6545	1/1	24227	24227 (CF sporadic 20017)	359/1/1	9	30.538,48	Arabil	
Se completează de către vânzător	Gura Ialomitei/Ialomita	1.138	1/1	24472	24472 (CF sporadic 23534)	343/1	91	53.098,23	Arabil	
Se completează de către vânzător	Gura Ialomitei/Ialomita	1.0214	1/1	24234	24234 (CF sporadic 20012)	359/1/1	18	47.657,76	Arabil	
Se completează de către vânzător	Gura Ialomitei/Ialomita	0.85	1/1	24364	24364 (CF sporadic 23522)	337/5	37	39.660,36	Arabil	
Se completează de către vânzător	Gura Ialomitei/Ialomita	1.5813	1/1	24097	24097 (CF sporadic 20173)	359/3	73	73.782,27	Arabil	
Se completează de către vânzător	Gura Ialomitei/Ialomita	0.3855	1/1	23899	23899 (CF sporadic 20025)	386/5	146	17.987,14	Arabil	

Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/Ialomita	0.435	1/1	20616	20616	384	43	20.296,77	Arabil
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/Ialomita	0.44	1/1	23987	23987 (CF sporadic 20617)	386/1	8	20.530,07	Arabil
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/Ialomita	0.2	1/1	23755	23755 (CF sporadic 20447)	386/5	1	9.331,85	Arabil
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/Ialomita	0.4	1/1	24008	24008(CF sporadic 20032)	386/1	30	18.663,70	Arabil
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/Ialomita	0.1956	1/1	23861	23861 (CF sporadic 20443)	386/5	107	9.126,55	Arabil
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/Ialomita	0.174	1/1	20619	20619	384	5	8.118,71	Arabil
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/Ialomita	0.3027	1/1	24494	24494 (CF sporadic 23525)	343/1	111	14.123,75	Arabil
Se completeaza de catre vanzator	Gura Ialomitei/Ialomita	1.23	1/1	24230	24230 (CF sporadic 20013)	359/1/1	14	57.390,88	Arabil

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
ROMARTA INDUSTRIAL S.A.  
Prin Trinca Mirela-Florentina

Data: 16.03.2023

