**JUDETUL IALOMITA**

**COMUNA GURA IALOMITEI**

**-CONSILIUL LOCAL- PROCES-VERBAL**

**INCHEIAT ASTAZI 14 12 2022**

**In sedinta extraordinara prin convocare de indata din data de 14 12 2022**

**Lucrarile sedintei se desfasoara in sala de sedinte a Consiliului Local al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, prin participare fizica.**

**Consiliul Local al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, a fost convocat in sedinta extraordinara prin convocare de indata din data de 14 12 2022, ora 12,00, in conformitate cu prevederile art. 134, alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.**

**Convocarea consilierilor s-a facut in scris. Proiectul ordinei de zi a fost afisat la sediul Primariei si Consiliului Local Gura Ialomitei, judetul Ialomita.**

**Secretarul general al unitatii administrativ –teritoriale constata prezenta unui numar de 7 consilieri locali din numarul total de 10 consilieri locali in functie. Lipsesc urmatorii: domnul consilier Florea Alexandru, domnul consilier Closca Mircea si domnul consilier Jipa Nicolae Cristian.**

**Secretarul general al unitatii administrativ teritoriale constata ca sunt indeplinite conditiile legale pentru desfasurarea sedintei.**

**La sedinta extraordinara prin convocare de indata din data de 14 12 2022 participa domnul Biserica Nicu, Primar al comunei Gura Ialomitei si doamna Radu Radita, contabilul unitatii.**

**Secretarul general al unitatii administrativ teritoriale supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare, respectiv al sedintei extraordinare prin convocare de indata din data de 14 12 2022 .**

**Acesta a fost aprobat cu un numar de 7 voturi pentru, cu un numar de 0 voturi abtineri, cu un numar de 0 voturi impotriva , din numarul de 7 consilieri locali prezenti la sedinta, din numarul total de 10 consilieri locali in functie.**

**A venit la sedinta si domnul consilier Closca Mircea si domnul consilier Jipa Nicolae Cristian.**

**Sunt prezenti un numar de 9 consilieri locali. Lipseste domnul consilier Florea Alexandru.**

**Domnul Presedinte de sedinta, Spanu Fanel , preia conducerea sedintei si da citire ordinei de zi.**

**Domnul Primar propune suplimentarea ordinei de zi cu urmatoarele proiecte de hotarari:**

**-privind stabilirea pretului minim de pornire al licitatiei in vederea inchirierii prin licitatie publica a unor suprafete de teren arabil intravilan si extravilan apartinand domeniului privat al comunei , al pretului minim de pornire al licitatiei in vederea concesionarii prin licitatie publica a terenurilor situate in intravilanul comunei cu destinatia constructii de locuinte si de alta natura decat locuinte si a terenurilor situate in extravilanul comunei precum si a taxei pentru participarea la licitatie si a garantiei de paricipare la licitatie;**

**-privind aprobarea indexarii cu rata inflatiei a impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2023;**

**-privind rectificarea bugetului local pe luna decembrie, anul 2022;**

**Presedintele de sedinta supune la vot ordinea de zi suplimentata .**

**Ordinea de zi suplimentata a fost aprobata cu un numar de 9 voturi pentru, cu un numar de 0 voturi abtineri, cu un numar de 0 voturi impotriva , din numarul de 9 consilieri locali prezenti la sedinta , din numarul total de 10 consilieri locali in functie.**

**Presedintele de sedinta: incepem cu rectificarea bugetului;**

**Doamna Radu Radita: am primit sume pentru burse , 36 mii; transfer premii excelenta copii; cote defalcate-s-au incasat mai multi bani si ne-au dat diferenta, i-am dus: la invatamant si la subventii (ajutoare lemne), extindere iluminat , TOTEME;**

**Domnul consilier Lupascu Ion: Care sunt persoanele si pe ce criterii s-au dat ajutoarele alimentare?**

**Doamna Radu Radita: nu stiu , nu ma ocup eu;**

**Domnul Primar : beneficiari VMG, persoane singure, cei cu pensia minima;**

**Domnul consilier Mitu Nicolaie; de ce a luat a lui Nucu ca are si teren in arenda;**

**Doamna Radu Radita, contabilul unitatii: stati sa vedeti cand o sa dam banii de lemne;**

**Presedintele de sedinta supune la vot proiectul de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local pe luna decembrie anul 2022 . Acest proiect a fost votat cu un numar de 9 voturi pentru, cu un numar de 0 voturi abtineri, cu un numar de 0 voturi impotriva, din numarul de 9 consilieri locali prezenti la sedinta, din numarul total de 10 consilieri locali in functie si adoptata hotararea nr. 62/14 12 2022 privind aprobarea rectificarii bugetului local pe luna decembrie anul 2022.**

**Presedintele de sedinta supune la vot proiectul de hotarare privind imputernicirea domnului BISERICA NICU primar al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita , sa voteze si sa semneze in Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ‘’ECOO 2009’’ toate documentele necesare in vederea implementarii proiectului ‘’Sprijin pentru pregatirea portofoliului de proiecte in vederea atingerii obiectivelor prevazute prin Planul Judetean de Gestionare a Deseurilor in judetul Ialomita’’.**

**Acest proiect a fost votat cu un numar de 9 voturi pentru, cu un numar de 0 voturi abtineri, cu un numar de o voturi impotriva , din numarul de 9 consilieri locali prezenti la sedinta, din numarul total de 10 consilieri in functie si adoptata hotararea nr. 63/14 12 2022 privind imputernicirea domnului BISERICA NICU primar al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomitasa voteze si sa semneze in Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ‘’ECOO 2009’’ toate documentele necesare in vederea implementarii proiectului “Sprijin pentru pregatirea portofoliului de proiecte in vederea atingerii obiectivelor prevazute prin Planul Judetean de Gestionare a Deseurilor in judetul Ialomita.**

**Presedintele de sedinta supune la vot proiectul de hotarare privind imputernicirea domnului BISERICA NICU primar al comunei Gura Ialomitei , judetul Ialomita sa voteze in Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ‘’ ECOO 2009’’ sis a semneze toate documentele necesare in vederea implementarii proiectului ‘’Extindere colectare separate a deseurilor municipale’’. Acest proiect a fost votat cu un numar de 9 voturi pentru, cu un numar de 0 voturi abtineri, cu un numar de 0 voturi impotriva, din numarul de 9 consilieri locali prezenti la sedinta, din numarul total de 10 consilieri locali in functie si adoptata hotararea nr. 64 /14 12 2022 privind imputernicirea domnului BISERICA NICU primar al comunei Gura Ialomitei , judetul Ialomita, sa voteze in Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ‘’ECOO 2009’’ sis a semneze toate documentele necesare in vederea implementarii proiectului “Extindere colectare separate a deseurilor municipale’’.**

**Presedintele de sedinta: referitor la vanzarea directa a suprafetei de 40 000 mp putem amana adoptarea hotararii ; sa facem si pentru terenul de la Luciu;**

**Domnul consilier Jipa Ioan: cat plateste concesiune? pretul concesiunii este mai mare decat pretul de vanzare;**

**Domnul Primar: conform contractului de concesiune;**

**Referitor la proiectul de hotarare nr. 5547/05 11 2022 referitor la insusirea raportului de evaluare si aprobarea pretului de vanzare domnul consilier Spanu Fanel propune un amendament si anume : eliminarea articolului privind insusirea raportului de evaluare si modificarea articolului privind pretul si propune un alt pret de vanzare si anume 120 000 EURO (in loc de 80 000 EURO prevazut in raportul de evaluare) respectiv 593 772 lei (1 euro= 4,9481 LEI).**

**Presedintele de sedinta, domnul Spanu Fanel supune la vot proiectul de hotarare privind aprobarea vanzarii directe de catre Consiliul Local al comunei Gura Ialomitei , judetul Ialomita , catre SC GRANGE FP IALOMITA S.R.L. inregistrata in Registrul Comertului sub nr. J40/10980/2021 , avand C.U.I. 44493113, cu sediul social in municipiul Bucuresti, sector 4, str. Muzelor, nr. 22 A, parter, camera 2, biroul 10, a suprafetei de 40 000 mp , si compus din 2 loturi,teren intravilan, situate in T. 12, P 447+448, categoria de folosinta : curti-constructii, apartinand domeniului privat al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita si aprobarea pretului de vanzare de 120 000 EURO , respectiv 593 772 lei, pentru suprafata de 40 000 mp.**

**Secretarul general al unitatii administrativ teritoriale: potrivit Codului administrativ, Consiliul local aproba pretul de vanzare in baza raportului de evaluare; raspunderea apartine evaluatorului;**

**Acest proiect de hotarare modificat a fost votat cu un numar de 8 voturi pentru, cu un numar de 1 vot abtinere (domnul consilier CLOSCA MIRCEA), cu un numar de 0 voturi impotriva, din numarul de 9 consilieri locali prezenti la sedinta, din numarul total de 10 consilieri locali in functie si adoptata hotararea nr. 65/14 12 2022 privind aprobarea vanzarii directe de catre Consiliul Local al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, catre SC GRANGE FP IALOMITA SRL inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/10980/2021, avand CUI 44493113, cu sediul social in municipiul Bucuresti, sector 4, str. Muzelor, nr. 22A, parter, camera 2, biroul10, a suprafetei de 40 000 mp si compus din 2 loturi, teren intravilan situate in T 12, P 447+448, ategoria de folosinta : curti-constructii, apartinand domeniului privat al comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita si aprobarea pretului de vanzare de 120 000euro/593 772 lei pentru suprafata de 40 000 mp.**

**Presedintele de sedinta supune la vot proiectul de hotarare privind aprobarea Strategiei anuale de achizitii publice a comunei Gura Ialomitei, judetul Ialomita, pentru anul 2023 si a Programului de achizitii publice pentru anul 2023 .**

**Acest proiect de hotarare a fost adoptat cu un numar de 9 voturi pentru, cu un numar de 0 voturi abtineri, cu un numar de 0 voturi impotriva, din numarul de 9 consilieri locali prezenti la sedinta, din numarul total de 10 consilieri locali in functie si adoptata hotararea nr. 66/14 12 2022 privind aprobarea Strategiei anuale de achizitii publice a comunei Gura Ialomitei pentru anul 2023 si a Programului de achizitii publice pentru anul 2023.**

**Referitor la proiectul de hotarare privind stabilirea pretului minim de pornire al licitatiei in vederea inchirierii prin licitatie publica a unor suprafete de teren arabil intravila si extravilan apartinand domeniului privat al comunei, al pretului minim de pornire allicitatiei in vederea concesionarii prin licitatie publica a terenurilor situate in intravilanul comunei cu destinatia constructii de locuinte si de alta natura decat locuinte si a terenurilor situate in extravilanul comunei precum si a taxei pentru participarea la licitatie si a garantiei de participare la licitatie, domnul consilier propune in loc de 0,1 lei/mp/an pentru inchiriere teren intravilan cat si extravilan , 0,12 lei/mp/an atat pentru intravilan cat si pentru extravilan la fel ca si si pretul minim de pornire al licitatiei in vederea concesionarii prin licitatie publica a terenurilor situate in intravilan cu destinatia constructii de locuinte si de alta nartura decat locuinte (0,12 lei/mp/an) si pretul minim de pornire al licitatiei in vederea concesionarii prin licitatie publica a terenurilor situate in extravilanul comunei (0,12 lei/mp/an) ; taxa de participare la licitatie 10 lei; taxa de garantie de participare 10 % din pretul minim annual al plecarii pretului de concesionare al terenului ; pretul minim de pornire al licitatiei pentru inchirierea unor suprafete de teren arabil la 1200 lei /ha ( fata de 1000 lei/ha prevazut in referatul primarului si proiectul de hotarare) pentru terenul situate in extravilan , pentru un an agricol si se va achita de catre castigatorul licitatiei cal putin 30 % din valoare la data incheierii contractului de inchiriere.**

**Presedintele de sedinta supune la vot acest proiect cu amendamentele mentionate. Acesta a fost votat cu un numar de 9 voturi pentru , cu un numar de 0 voturi abtineri, cu un numar de 0 voturi impotriva, din numarul de 9 consilieri locali prezenti la sedinta, din numarul total de 10 consilieri locali in functie si adoptata hotararea nr. 67/14 12 2022 prvind stabilirea pretului minim de pornire al licitatiei in vederea inchirierii prin licitatie publica a unor suprafete de teren arabil intravilan si extravilan apartinand domeniului privat al comunei, al pretului minim de pornire al licitatiei in vederea concesionarii prin licitatie publica a terenurilor situate in intravilanul comunei cu destinatia constructii de locuinte si de alta natura decat locuinte si a terenurilor situate in extravilanul comunei precum si a taxei pentru participarea la licitatie si a garantiei de participare la licitatie.**

**Presedintele de sedinta supune la vot proiectul de hotarare privind aprobarea indexarii cu rata inflatiei a impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2023 .Acest proiect a fost votat cu un numar de 9 voturi pentru, cu un numar de 0 voturi abtineri, cu un numar de 0 voturi impotriva, din numarul de 9 consilieri locali prezenti la sedinta, din numarul total de 10 consilieri locali in functie si adoptata hotararea nr. 68/14 12 2022 privind aprobarea indexarii cu rata inflatiei a impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2023.**

**Ordinea de zi fiind epuizata , Presedintele de sedinta, domnul consilier SPANU FANEL declara inchisa sedinta extraordinara prin convocare de indata din data de 14 12 2022.**

**Sedinta s-a incheiat la ora 13,00.**

**PRESEDINTE DE SEDINTA CONTRASEMNEAZA**

**CONSILIER LOCAL SECRETAR GENERAL**

**SPANU FANEL IVASCU STEFANA**